



Expediente nº: Órgano Colegiado: CA/2026/1 Consejo de Administración

Alberto Fuentes Losada, EN CALIDAD DE SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO, CERTIFICO:

Que en la sesión celebrada el 30 de enero de 2026 se adoptaron los siguientes acuerdos:

Segundo.- Censos.

2.1.- Alta en el censo de la Autoridad Portuaria de Vigo, como Empresa de servicios, solicitada por INDIGENOM PROJECT, S.L.

Se acordó su aprobación.

2.2.- Alta en el censo de la Autoridad Portuaria de Vigo, como Empresa de servicios-arrastrador, solicitada por Domingo López Álvarez.

Se acordó su aprobación.

Tercero.- Autorizaciones.

3.1.- Autorización administrativa para ocupar el local nº 32 del Tinglado General de Empaque del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a la manipulación y preparación de pescado fresco para su comercialización, solicitada por HQ SEAWEEED, S.L. (N.I.F.: B-94153509)

Se acordó su aprobación.

3-2.- Autorización administrativa para ocupar las instalaciones del Puesto de Inspección Fronteriza (P.I.F.) situado en el área portuaria de Guixar del Puerto de Vigo, con destino a las labores propias de un (P.I.F.) y dotaciones auxiliares (oficinas y cafetería-restaurant), solicitada por TERMINALES MARITIMAS DE VIGO, S.L.U. "TERMAVI". (N.I.F.: B-36769321)

Se acordó su aprobación.

Cuarto.- Concesiones.

4.1.- Resolución del expediente de declaración de extinción por caducidad de la concesión administrativa titularidad de la empresa Astilleros San Enrique S.L.U. (C.I.F. B-01602861), otorgada por resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/04/2022 en la zona de Espiñeiro,





Teis, término municipal de Vigo, con destino a la construcción y reparación naval (astillero-varadero), habiéndose formulado oposición por parte del concesionario.

Se acordó su aprobación.

4-2.- Extinción, por vencimiento del plazo, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 21/12/2015, a Montes y Moreas Marea Fresca Galaica, S.L. (C.I.F.: B-36993384), para ocupar la oficina nº 4 – 1ª planta y su correspondiente plaza de aparcamiento nº 10 y 11 (negro) situada en el Pabellón de Altura del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a oficina administrativa vinculada a la actividad de la comercialización de pesca fresca.

Se acordó su aprobación.

4-3.- Extinción, por vencimiento del plazo, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 26/11/2010, a FICP Armadores de Pesca, S.L. (C.I.F.: B-36786499), para ocupar el local A-24, de los nuevos departamentos para armadores situados en muelle de Reparaciones de Bouza, con destino al almacenamiento de pertrechos del buque Carvisa Tres.

Se acordó su aprobación.

4-4.- Extinción, por caducidad (No reposición de la garantía de explotación), de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 29/07/2016, a Somar Productos del Mar, LTDA. (C.I.F.: PT-502116587), para ocupar el local B-5, de los nuevos departamentos para armadores situados en muelle de Reparaciones de Bouza, con destino al almacenamiento de pertrechos de los buques Ruivo y Novo Ruivo.

Se acordó su aprobación.

4-5.- Extinción, por renuncia del titular, de la plaza de aparcamiento nº 40 (amarillo) de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/11/2019, a la empresa Miguel Martínez Campos S.L. (CIF: B-36690899) para ocupar el almacén nº 45 y las plazas de aparcamiento (amarillo 34, 36, 38, 40) situado en el Pabellón de Altura del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a la manipulación de pescado fresco para su comercialización

Se acordó su aprobación.

4-6.- Solicitud de autorización de transmisión a favor de la empresa Terminales Marítimas De Vigo, S.L.U. "Termavi". (N.I.F.: B-36769321), de la concesión



administrativa titularidad de la empresa Almacenes Perez Noroeste, S.L, "Alpenor" (N.I.F: B-27716430), otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 26/04/2013 por la que se otorgó una prórroga en el plazo de la concesión administrativa de la que es titular por transferencia autorizada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 26/09/2008, en la 3ª alineación del muelle del Arenal, con destino a la construcción de una nave para almacén y oficinas.

Se acordó su aprobación.

4-7.- Solicitud de autorización de transmisión a favor de la empresa Terminales Marítimas De Vigo, S.L.U. "Termavi". (N.I.F.: B-36769321), de la concesión administrativa titularidad de la empresa Almacenes Perez Noroeste, S.L, "Alpenor" (N.I.F: B-27716430), otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 27/06/2025 para ocupar un tinglado abierto desmontable con una superficie de (753 m2 aproximadamente) en la alineación nº 3 del muelle del Arenal del Puerto de Vigo, con destino al depósito y almacenamiento de mercancías contenerizadas transportadas por buques que operan en el Puerto de Vigo.

Se acordó su aprobación.

4-8.- Solicitud de autorización de transmisión a favor de la empresa Terminales Marítimas De Vigo, S.L.U. "Termavi". (N.I.F.: B-36769321), de la concesión administrativa titularidad de la empresa Almacenes Perez Noroeste, S.L, "Alpenor" (N.I.F: B-27716430), otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 27/06/2025 para ocupar una superficie de (300 m2 aproximadamente) en la alineación nº 3 del muelle del Arenal del Puerto de Vigo, con destino a actividades complementarias a las realizadas en la nave almacén de la que es titular.

Se acordó su aprobación.

4-9.- Prórroga de un (1) año en el plazo de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 24/02/2023, para ocupar el local nº 12 de los departamentos para armadores de la dársena nº 1 del Puerto Pesquero de Vigo, con destino al servicio de mantenimiento de las instalaciones de centros de transformación, cuadros generales, líneas de distribución de baja tensión, tomas de grúas, módulos de abastecimiento (mac), contadores, grupos electrógenos, alumbrado exterior, semáforos e instalaciones fotovoltaicas en el Puerto de Vigo, solicitada por VEOLIA SERVICIOS NORTE, S.A.U. (N.I.F.: A-15208408)

Se acordó su aprobación.





4-10.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar la una superficie de terreno (174.- m2 aproximadamente), en un lateral de la calle La Paz, dentro de la zona de servicio del Puerto de Vigo, con destino aparcamiento reservado, solicitado por CASA PEPE VIGO, S.L. (N.I.F.: B-36743714)

Se acordó su aprobación.

4-11.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar la oficina nº 19 - 1ª planta del Tinglado General de Empaque del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a oficina administrativa para actividades relacionadas con la pesca, solicitada por COMERCIAL DE PESCADOS RODOLFO PÉREZ, S.L. (N.I.F. B-36828432)

Se acordó su aprobación.

4-12.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar (472.- m2 aproximadamente) de una nave titularidad de la Autoridad Portuaria de Vigo, situada en la dársena nº 3 del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a almacén y venta de cajas para envasado de pescado, solicitada por GALLEGA DE LOGÍSTICA Y ADMINISTRACIÓN PESQUERA, S.L. (N.I.F. B-36965119)

Se acordó su aprobación.

4-13.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar (300.- m2 aproximadamente) de una nave titularidad de la Autoridad Portuaria de Vigo, situada en la dársena nº 3 del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a almacén y venta de cajas para envasado de pescado, solicitada por PUÑO DE AMURA, S.L. (N.I.F. B-27720986)

Se acordó su aprobación.

4-14.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar (180.- m2 aproximadamente) de una nave titularidad de la Autoridad Portuaria de Vigo, situada en la dársena nº 3 del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a almacén y venta de cajas para envasado de pescado, solicitada por ARMANDO MARTÍNEZ COSTAS. (N.I.F. B-36058337H)

Se acordó su aprobación.

4-15.- Solicitud de ampliación de su actual objeto concesional incluyendo la posibilidad de instalación de plataformas para la varada de motos de agua de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo el 29/06/12 de unificación de sus dos concesiones ambas con destino a la explotación de una dársena náutica deportiva, otorgadas por Resoluciones del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fechas 25/06/2010 y 32/03/2012, solicitada por REAL CLUB NAUTICO DE VIGO (N.I.F. G-36612752)



Se acordó su aprobación.

4-16.- Modificación del horario de apertura de las instalaciones titularidad de la empresa Construcciones y Montajes Pérez del Río S.L. (C.I.F. B-36203693), mediante concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo, de fecha 29/11/2019, para ocupar el local nº83 y las plazas de aparcamiento (verde 3, 4, 5, y azul 16, 29) situado en el Pabellón de Altura del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a cafetería-restaurant, solicitada por CONSTRUCCIONES Y MONTAJES PÉREZ DEL RÍO S.L. (B-36203693)

Se acordó su aprobación.

4-17.- Resolución del trámite de competencia de la solicitud de concesión administrativa para ocupar una superficie de terreno (5.000.- m2 aproximadamente), en la zona adyacente hacia lado tierra del muelle transversal del puerto de Vigo, con destino al almacenamiento de metales, principalmente aluminio, solicitada por ACCESS WORLD (SPAIN). (N.I.F. A-60348554)

Se acordó su aprobación.

Quinto. – Valoraciones de obra mensuales expedidas en el mes de diciembre de 2025.

Se da cuenta del abono de las valoraciones mensuales de obras emitidas, con sus importes, durante el mes de diciembre de 2025:

1.1.- «O/1.261 –APARTADERO FERROVIARIO EN LA PLATAFORMA LOGÍSTICO-INDUSTRIAL SALVATERRA DE MIÑO AS NEVES».

Nº VALORACIÓN: 27 (DICIEMBRE 25).

EMPRESA: «UTE CIVIS GLOBAL, S.L.U. – COMSA, S.A.U. (UTE APARTADERO PLISAN).»

IMPORTE s/I.V.A.: 2.724.767,72.- Euros.

ADJUDICACIÓN + M1 = 32.984.311,89.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 28.870.858,50.- €

FIN DE OBRA: 31/03/2026

1.2.- «O/1.281 –INSTALACIÓN DE NUEVOS BOLARDOS EN LA TERMINAL DE TRASATLÁNTICOS».

Nº VALORACIÓN: 20 (DICIEMBRE-25).

EMPRESA: «MISTURAS OBRAS Y PROYECTOS, S.A.»

IMPORTE s/I.V.A.: 116.103,94.- Euros.

ADJUDICACIÓN + M1 = 1.422.910,68.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 1.422.910,68.- €

FIN DE OBRA: 12/12/2025



1.3.- «O/1.286 –PEIRAOS DO SOLPOR».

Nº VALORACIÓN: 14 (DICIEMBRE-25).

EMPRESA: «UTE CIVIS GLOBAL S.L.U., ALTUNA Y URÍA S.A., SERANCO, S.A.U.»

IMPORTE s/I.V.A.: 287.889,19.- Euros.

ADJUDICACIÓN = 4.211.720,41.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 3.962.592,33.- €

FIN DE OBRA: 31/03/2026

1.4.- «O/1.294 –MEJORA DEL ENTORNO DE LA IGLESIA DE BOUZAS».

Nº VALORACIÓN: 5 (DICIEMBRE-25).

EMPRESA: «ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL.»

IMPORTE s/I.V.A.: 2.634,81- Euros.

ADJUDICACIÓN = 266.145,83.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 47.019,88.- €

FIN DE OBRA: 02/03/2026

1.5.- «O/1.299 –DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVA ZONA ESTANCIAL DEL ANTIGUO RESTAURANTE AREALONGA».

Nº VALORACIÓN: 3 (DICIEMBRE-25).

EMPRESA: «ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL.»

IMPORTE s/I.V.A.: 2.544,60- Euros.

ADJUDICACIÓN = 241.424,38.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 36.682,94.- €

FIN DE OBRA: 30/03/2026

Sexto.- Licitaciones y adjudicaciones del mes de diciembre-2025 y enero 2026

ADJUDICACIONES

OBRAS:

ADECUACIÓN A NORMATIVA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, EDIFICIO MERCADO

Adjudicatario: UTE CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.L. – DEMAÍN, S.L.

IMPORTE: 1.829.118,35 €

O/1.298

MEJORA DEL SISTEMA DE REFRIGERACIÓN EN EL MERCADO DEL PUERTO PESQUERO

Adjudicatario: DEMAÍN OBRAS Y SERVICIOS S.L.

IMPORTE: 494.233,31 €

O/1.311

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA EXPLANADA ANEXA A LA LONJA

Adjudicatario: CIVIS GLOBAL, S.L.U.





IMPORTE: 1.327.998,07 €
O/1.322

SERVICIOS:

CARACTERIZACIÓN ECOLÓGICA EN LAS AGUAS INTERIORES DEL PUERTO DE VIGO (ZONA I)

Adjudicatario: TECNOAMBIENTE S.L.U.

IMPORTE: 39.100,00 €
SET-458

SUMINISTROS:

SUMINISTRO DE GAS PROPANO A LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO

Adjudicatario: GASIB (GASIB SOCIEDAD IBÉRICA DE GAS LICUADO SLU)

IMPORTE: 7.094,00 €
SUM-210

SUMINISTRO DE GASÓLEO PARA MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIFICIOS DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO

Adjudicatario: CARBUIBERIA ENERGÍAS, S.L.U.,

IMPORTE: 6878,68 €
SUM-215

Octavo. –Aprobación de la renovación de la licencia de la empresa Marpolgal, AIE para la prestación del servicio portuario de recepción de desechos líquidos generados por buques en el Puerto de Vigo.

Se acordó su aprobación.

Noveno.- Modificación del organigrama del personal fuera de convenio de la Autoridad Portuaria de Vigo.

Se acordó su aprobación.

Y, para que así conste, firma la presente certificación sin perjuicio de la ulterior aprobación del acta en Vigo, a 30 de enero de 2026.

EL SECRETARIO. – Alberto Fuentes Losada.
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



